



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Augustinu Jalšovec, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom MANDARIĆ d.o.o. Slavonski Brod, Ulica Matije Gupca 16, OIB: 18911148865, MBS: 030142028, dana 27. siječnja 2025.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom MANDARIĆ d.o.o. Slavonski Brod, Ulica Matije Gupca 16, OIB: 18911148865, MBS: 030142028.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Sanela Kučar iz Osijeka, Trg Slobode 2, OIB: 97473612486, promjenom uloge.

III. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Saneli Kučar iz Osijeka, Trg Slobode 2, OIB: 97473612486, sukladno čl. 257. Stečajnog zakona (71/2015, 104/2017, 36/22, 27/24 u daljnjem tekstu SZ) i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 66,36 EUR na žiro-račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-705-2024.

IV. Stečajni upravitelj sastavit će popis svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koje je obvezna iskazati u bruto iznosu i neto iznosu i predložiti na potpis prijavu njihovih tražbina u dva primjerka (čl. 257 st. 3 SZ).

V. Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom iz čl. 257. st. 3. SZ.

VI. Tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prijavljuju se samo na poseban poziv suda. U prijavi takvih tražbina treba naznačiti da se radio o tražbini nižega isplatnoga reda i redno mjesto na koje vjerovnik ima pravo. (čl. 257 st. 5 SZ)

VII. Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanjem sud će odbaciti rješenjem (čl. 257 st. 6 SZ).

VIII. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da stečajnog upravitelja u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda podneskom obavijeste o svojim pravima u skladu s odredbama čl. 258 SZ.

IX. Izlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnoga prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo iz čl. 148 SZ (st. 258 st. 1 SZ).

X. Razlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom (čl. 258 st. 2 i 3 SZ).

XI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika (čl. 129 st. 1 SZ).

XII. Stečajni postupak otvoren je dana 27. siječnja 2025. u 11,20 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka stavljeno na e-oglasnu ploču suda (čl. 129 st. 3 SZ). Na dan objave rješenja na e-oglasnoj ploči suda nastupaju pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka.

XIII. Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan 24. travnja 2025. u 10,00 sati, a izvještajno ročište isti dan s početkom u 10,30 sati, u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 41, II. kat a na koje se pozivaju vjerovnici.

XIV. Određuje se da se ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka upiše u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku. (čl. 129 st. 2 SZ).

Obrazloženje

1. Dana 1.8.2024. zaprimljen je zahtjev Financijske agencije, RC Osijek, Podružnica Slavonski Brod, Klasa: 110-07/24-01/04, Ur.broj: 04-06-24-3345 za provedbu skraćenoga stečajnog postupka nad dužnikom MANDARIĆ d.o.o. Slavonski Brod, Ulica Matije Gupca 16, OIB: 18911148865, MBS: 030142028. Rješenjem broj St-500/2024-8 od 25. rujna 2024. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom, te je postupak nastavljen prema općim odredbama Stečajnog zakona, a budući je vjerovnik ZELENIA DOLINA d.o.o., OIB: 96002555376, Oljasi (Općina Velika), Oljasi 23, podnio na propisanom obrascu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

2. Dana 26. studenog 2024. rješenjem ovog suda broj St-705/2024-12 nad dužnikom je pokrenut prethodni postupak, te je istim rješenjem za privremenog stečajnog upravitelja imenovana Sanela Kučar iz Osijeka, Trg Slobode 2, OIB: 97473612486.

3. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročištu radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom MANDARIĆ d.o.o. Slavonski Brod, Ulica Matije Gupca 16, OIB: 18911148865, MBS: 030142028, održanom 23. siječnja 2025., privremena stečajna upraviteljica je navela da ostaje u cijelosti kod svog izvješća od 15.1.2025. u kojem navodi da je uvidom u potvrdu o

blokadi računa i novčanih sredstva potvrđeno kako dužnik na dan izdavanja iste ima evidentirano 245 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 126.714,14 eura. Zatraženi su podaci kojima raspolaže Državna geodetska uprava sukladno kojima je dužnik upisan u katastarski operat odnosno evidentiran kao nositelj prava na nekretninama na području RH, kako slijedi:

Vlasnik	ZKO	Glavna knjiga	Zk.ul.	Kč.br.	U naravi	m2	Tereti
MANDARIĆ d.o.o.	Zemljišnoknjižni odjel Požega	DONJI EMOVCI	301	160/6	ORANICA DULJINE U DULJINI	2.474,46	Primljeno :12.siječnja 1927.br. 63/Z Na temelju pravomoćne urudžbene isprave od 20.veljače 1926. br. 2275 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja jedne četvrtine dijela nekretnine u A za korist: DUJMOVIĆ ANA UD., EMINOVCI Zaprimljeno 22.04.2024.g. pod brojem Z-2063/2024 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.: OVR-239/2024-2 16.04.2024, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom
MANDARIĆ d.o.o.	Zemljišnoknjižni odjel Požega	DONJI EMOVCI	753	160/5	ORANICA DULJINE U DULJINI	2.539,20	Zaprimljeno 22.04.2024.g. pod brojem Z-2063/2024 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.: OVR-239/2024-2 16.04.2024, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz

Poslovni broj: St-705/2024-21

							novčanog iznosa dobivenog prodajom
MANDARIĆ d.o.o.	Zemljišnoknjižni odjel Požega	OLJASI	29	659	ORANICA U SELU	5.138,00	Zaprimljeno 22.04.2024.g. pod brojem Z-2063/2024 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.: OVR-239/2024-2 16.04.2024, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom
MANDARIĆ d.o.o.	Zemljišnoknjižni odjel Požega	OLJASI	135	660	KUĆA, DVORIŠTE I ORANICA U SELU	12.123,00	Zaprimljeno 22.04.2024.g. pod brojem Z-2063/2024 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.: OVR-239/2024-2 16.04.2024, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom
MANDARIĆ d.o.o.	Zemljišnoknjižni odjel Požega	OLJASI	171	600	ORANICA I VOČNJAK U SELU	1.670,00	Zaprimljeno 22.04.2024.g. pod brojem Z-2063/2024 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.: OVR-239/2024-2 16.04.2024, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom

Poslovni broj: St-705/2024-21

MANDARIĆ d.o.o.	Zemljišnoknjižni odjel Požega	OLJASI	331	757	ORANICA TURSKO GROBLJE	5.274,00	Zaprimljeno 22.04.2024.g. pod brojem Z-2063/2024 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.: OVR-239/2024-2 16.04.2024, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom
MANDARIĆ d.o.o.	Zemljišnoknjižni odjel Požega	OLJASI	332	650	SELO, ORANICA	1.943,00	Zaprimljeno 22.04.2024.g. pod brojem Z-2063/2024 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.: OVR-239/2024-2 16.04.2024, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom
MANDARIĆ d.o.o.	Zemljišnoknjižni odjel Požega	VILIĆ SELO	612	1391/53	ŽIGEROVCI ŠUMA	2.867,00	Zaprimljeno 22.04.2024.g. pod brojem Z-2063/2024 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.: OVR-239/2024-2 16.04.2024, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom

Uvidom u Očevidnik svih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate utvrđeno je kako je do blokade došlo zbog duga prema predlagatelju, povezanom društvu predlagatelja i poreznoj upravi. Iz pribavljene dokumentacije proizlazi kako je kod dužnika ostvaren stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje kako je propisan čl. 6 SZ, ujedno iz priložene dokumentacije proizlazi kako dužnik raspolaže imovinom iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka, a sukladno tome i vjerovnici obzirom da na širem području Požege ima u svom vlasništvu nekretnine ukupne površine 34.028,66 m². Privremena stečajna upraviteljica stoga je predložila stečajnom sucu

Poslovni broj: St-705/2024-21

otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom MANDARIĆ d.o.o. Slavonski Brod, Ulica Matije Gupca 16, OIB: 18911148865.

4. Sud je po službenoj dužnosti iz elektroničkog sustava eBlokade izvršio uvid u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje iz kojega je vidljivo da u istom Očevidniku dužnik na dan 27.1.2025. ima evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje po svim neizvršenim osnovama za plaćanje u iznosu od 128.302,74 eura.

5. Kako je sud uvjerenja da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u smislu članka 6. i 7. SZ-a, da dužnik ima imovinu za koju se može pretpostaviti da se može unovčiti i s kojom će se pokriti troškovi stečajnog postupka i eventualno djelomično namiriti tražbine vjerovnika, to je slijedom navedenoga odlučeno kao u izreci temeljem odredbi članka 129.-131., i 257. i 258. SZ-a.

6. Temeljem odredbe članka 84. stavak 1. SZ-a i članka 85. SZ-a, a u vezi s člankom 119. stavak 6. SZ-a za stečajnog upravitelja, promjenom uloge, imenovana je privremena stečajna upraviteljica Sanela Kučar, iz razloga što je ista u postupku koji je prethodio stečajnom postupku bila imenovana kao privremeni stečajni upravitelj.

U Osijeku 27. siječnja 2025.

STEČAJNI SUDAC
Augustin Jalšovec

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno putem ovog suda (čl. 19. SZ-a).

Broj zapisa: **9-30872-2c265**

Kontrolni broj: **01be8-c84b0-86145**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=AUGUSTIN JALŠOVEC, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.